



# OBEC BOŘANOVICE

Ke Kampeličce 67, 250 65 Líbeznice, IČO: 00240061

tel. 283980011, email: ou@boranovice.cz

Č. j.: 790/2018/OÚ

## Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor pohostinství

**Obec Bořanovice jako územní samosprávný celek a zároveň vlastník nemovité věci tímto zveřejňuje ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, svůj záměr pronajmout nemovitost – pohostinství Bořanovice č.p. 72, budova na pozemku p.č. st. 188, dále pozemek 32/2 v k.ú. Bořanovice, obec Bořanovice, LV 10001.**

Předmětem pronájmu, za účelem provozování hostinské činnosti, je místnost restaurace, kuchyně, prodejny potravin (v této části lze zřídit i jiný typ restauračního posezení s možností propojení s místností restaurace), sklady, WC, sklep. Prohlídka předmětu pronájmu je možná po předchozí dohodě s vyhlášovatelem, a to v termínu **13.7.2018, v 15:30 hod.**

Podmínky pronájmu:

- provoz minimálně 11.00 až 22.00 Po-Ne.
- podávání hotových teplých jídel k obědu min. 6 dní v týdnu
- provádění provozní a preventivní údržby, drobných oprav, revizí spotřebičů, elektro, plynu, vyjma revize hromosvodu, komínu a plynového kotle na své náklady
- pronajímané prostory budou užívány výhradně za účelem provozování pohostinství, případně k účelům, ke kterým dá obec písemný souhlas.
- minimální nájemné **13.000,- Kč měsíčně**
- obec si může prostory dopředu časově vyhradit k uskutečnění některých akcí.

### Místo a způsob podání nabídky

Zájemci mohou podávat žádosti o pronájem písemně:

- Poštou na adresu: Obecní úřad Bořanovice, Ke Kampeličce 67, 250 65 Líbeznice, podací razítko nejpozději s datem 25.7.2018
- Osobně do podatelny OÚ Bořanovice, budova Obecního úřadu Bořanovice, Ke Kampeličce 67, 250 65 Líbeznice, a to pouze v úřední hodiny (pondělí a středa 14.00 – 18.00 hod). **Pozor – 23.7.2018 a 25.7. 2018 bude na podatelně dovolená!**
- přihlášku nelze zasílat elektronicky

Obálka bude viditelně označena nápisem „**Neotvírat – pronájem pohostinství Bořanovice**“.

**Na nabídky a připomínky doručené po uvedeném termínu nebude brán zřetel.**

**Uzávěrka nabídek: 25.7.2018**

**Žádost na pronájem pohostinství musí obsahovat:**

1. Jméno, příjmení, datum narození, státní občanství zájemce; v případě, že je zájemcem právnická osoba, uvede se název společnosti a IČ.
2. Adresa trvalého pobytu / sídlo právnické osoby (příp. doručovací adresa), kontaktní telefon
3. Živnostenské oprávnění k podnikání v oboru
4. Nabídka měsíčního nájemného v Kč
5. Podnikatelský záměr (v rozsahu popisu činností, které plánuje nájemce v objektu provozovat)
6. Písemný souhlas se zněním Smlouvy o nájmu nemovitých věcí, jejíž text je nedílnou přílohou tohoto záměru

Obec Bořanovice si vyhrazuje právo změnit či doplnit tento záměr, případně od něj odstoupit, či tento záměr zrušit. Účastníci záměru o pronájem nemají nárok na náhradu nákladů spojených s účastí v tomto záměru.

**Otevření nabídek proběhne dne 30.7.2018 v 18:15 hod. na Obecním úřadě v Bořanovicích. V případě rovnosti podmínek došlých žádostí budou zájemci těchto shodných nabídek vyzváni k podání nabídek nových, nepřistoupí-li obec ke zrušení tohoto záměru pronajmout nebytový prostor.**

Další informace podá:

starosta obce Libor Řápek, tel. 725 021 822, mail: starosta@boranovice.cz,  
nebo místostarosta obce Ondřej Zoubek, tel. 608 712 354, mail: zoubek@boranovice.cz

**V Bořanovicích dne 9.7.2018**



**Libor Řápek**  
starosta

**Přílohy: Smlouva o nájmu nemovitých věcí, vč. příloh**



**Obec BOŘANOVICE**  
Ke Kampelčce 67  
250 65 p. Líbeznice  
Tel.: 283 980 011  
IČ: 00240061

**Vyvěšeno na Úřední desce: 9.7.2018**

**Sejmuto z Úřední desky: .....**