



Spis.zn.: 1383/17/SÚ  
Č.j.: 1820/17/SU/DPO  
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.  
Tel.,fax: 283 981 200; Mob.: 773 770 898  
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17  
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 6.4.2017

**Ivana Dřevíková  
Prosluněná 562/15  
152 00 Praha 5**

**Věra Fulínová  
Neumannova 1570  
256 01 Benešov**

## OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**Věra Fulínová, Neumannova 1570, 256 01 Benešov a Ivana Dřevíková, Prosluněná 562/15, 152 00 Praha 5, zastoupeny na základě plné moci společností BARACOM a.s., Kolmá 11, 190 00 Praha 9 (dále jen "žadatel") podal dne 15.3.2017 žádost**

I. o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

***Bašt' - Vlkánice - dopravní a technická infrastruktura obsahující:***

**komunikace (obslužná i pro pěší) na pozemcích parc.č. 363/6, 363/8 a 605/1**

**STL plynovod včetně 24 STL plynovodních přípojek na pozemcích parc.č. 363/6, 363/8 a 605/1**

**kanalizace splašková včetně 25 kanalizačních přípojek na pozemcích parc.č. 344/34, 363/6, 363/8, 605/1 a st. 175**

**kanalizace dešťová na pozemcích parc.č. 363/6, 363/8, 370/5 a 371**

**vodovod včetně 24 vodovodních přípojek na pozemcích parc.č. 363/6, 363/8 a 605/1**

**trafostanice na pozemku parc.č. 363/8**

**kabelové vedení NN na pozemcích parc.č. 344/34, 363/6, 363/8, 605/1, 363/40, 363/27 a 363/15**

**veřejné osvětlení na pozemcích parc.č. 344/34, 363/6, 363/8 a 605/1**

**v kat.území Bašt'**

II. o vydání územního rozhodnutí dělení pozemků

**parc.č. 363/6 a 363/8 v kat.území Bašt'.**

Stavební úřad usnesením č.j.: 1819/17/SU/DPo podle § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, obě řízení spojil, neboť spolu věcně souvisejí a povaha věci tomu nebrání. Uvedeným dnem tedy bylo zahájeno územní řízení.

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **oznamuje** podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém podle § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání.

Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohou být uplatněny nejpozději do

**15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení,**

K později podaným námítkám a stanoviskům nebude přihlédnuto. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu v úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě.

#### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům dotčených orgánů a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námítek; k námítkám, které nesplňují uvedené požadavky překračují rozsah stanovený v § 89 odstavci 4, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d), písm. a) a b) stavebního zákona může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námítky, pokud pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Dita Pořádková, DiS.  
vedoucí stavebního úřadu  
- OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

**Obdrží jednotlivě účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1 písm. a) a písm. b); a podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona**

BARACOM a.s., IDDS: tsc2k6

Obec Bašť, IDDS: krhbtu3

Ing. Břetislav Košťál, IDDS: t8rdu5w

Ing. Vladimír Kůpa, Fráni Šrámka č.p. 2302/15, Smíchov, 150 00 Praha 5

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt

**Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, je účastníkům řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona doručováno oznámení o zahájení řízení a další úkony prostřednictvím veřejné vyhlášky. Účastníci se identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. Jedná se o osoby, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Jsou to tyto pozemky a stavby na nich:**

parc.č. 344/55

parc.č. 344/56

parc.č. 344/68

parc.č. 344/69

parc.č. 363/7

parc.č. 363/18

parc.č. 363/26

parc.č. 363/35

parc.č. 363/3

parc.č. 366/13

parc.č. 366/2

parc.č. 370/4

parc.č. 370/2

parc.č. 378/13

parc.č. 378/14

parc.č. 378/5

**Dotčené orgány:**

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: 8cuhpqx

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, IDDS: hhcai8e

Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

**Na vědomí:**

Archeologický ústav ČAV, IDDS: fxeng6z

POLICIE ČR, Krajské ředitelství policie Stř.kraje, Územní odbor Praha-venkov VÝCHOD, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

VaK Zápy, s.r.o., IDDS: n2h9mvm

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

ELTODO-CITELUM, s.r.o., IDDS: k3h3xq2

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

**Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé.**

Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis: