

# Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav

## ODBOR DOPRAVY

pracoviště Praha

Orebitská 477. Republiky 3, 130 00 Praha 3

Č.j.:150/73377/2015-11

280.1 A/10

Vyřizuje: Ing. Emil Veverka

tel.: 221621513 ☎ 221621140

V Praze dne 24. 3. 2016

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

#### Výroková část:

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst.1 zákona č.13/1997 Sb. o pozemních komunikacích v platném znění a speciální stavební úřad podle §16, odst.1 a § 40 odst.4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst.1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon) v platném znění, v opakovaném stavebním řízení podle § 129 odst. 5 stavebního zákona přezkoumal za postupu podle ustanovení §§ 109 až 115 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou podal dne 27.9.2013 žadatel MAS Nad Prahou, o.p.s., se sídlem Mělnická 275, 250 65 Líbeznice, IČ 01398717 (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto přezkoumání:

**I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **s t a v e b n í p o v o l e n í**

na stavbu: „**Rekonstrukce a výstavba autobusových zastávek obcí regionu MAS Nad Prahou**“ (dále jen „stavba“)

#### **v rozsahu:**

- 1) SO-01 obec Bašť na pozemku p.č. 590/1 k.ú. Bašť
- 2) SO-03 obec Klíčany na pozemku p.č. 21/5, 21/6, 23/1, 21/4 k.ú. Klíčany
- 3) SO-06 obec Líbeznice na pozemku p.č. 144/2, 650/1, 687/1, st. 7/1, 551, 552/3, 677/5, 677/1, 426/33, 426/34 k.ú. Líbeznice
  - a) Autobusová zastávka Líbeznice, zdrav.střed.
  - b) Autobusová zastávka Líbeznice, pošta.(směr Odolena Voda)
  - c) Autobusová zastávka Líbeznice, II (směr Neratovice)
  - d) Autobusová zastávka Líbeznice, I (směr Neratovice)
  - e) Autobusová zastávka Líbeznice, škola (směr Praha)
- 4) SO-07 obec Měšice na pozemku p.č. 205/29, st. 188, 14, 15, 138/16 k.ú Měšice u Prahy
  - a) Zastávka Měšice, Na Rejdišti.
  - b) Zastávka Měšice
  - c) Zastávka Měšice, Agropodnik

- 5) SO-08 obec Mratín na pozemku p.č. 150/13, 150/74, 262/40 k.ú. Mratín:
  - a) Mratín (směr Praha)
  - b) Mratín (směr Kostelec n.L.)
- 6) SO-09 obec Přezletice na pozemku p.č. 590/10 k.ú. Přezletice
- 7) SO-10 obec Veliká Ves na pozemku p.č. 908/1, 111 k.ú. Veliká Ves u Prahy
- 8) SO-11 obec Vodochody na pozemku p.č. 489/1 k.ú. Hoštice u Vodochod, p.č. 326, 329/1 k.ú. Vodochody u Prahy
  - a) Autobusová zastávka Vodochody, Hoštice (směr Praha)
  - b) Autobusová zastávka Vodochody (směr Máslovice)
  - c) Autobusová zastávka Vodochody, U školy
    - i) směr Máslovice
    - ii) směr Praha
- 9) SO-12 obec Zlonín na pozemku p.č. 392/1, 388/1 k.ú. Zlonín
  - a) Zlonín (směr Líbenice)
  - b) Zlonín (směr Praha)

**Podrobný popis technických řešení, konstrukcí, zemních prací a odvodnění je uveden ve stavební části ověřené projektové dokumentace.**

## **II. Stanoví závazné podmínky pro provedení stavby:**

- 1) Stavba je provedena podle projektové dokumentace ověřené v souladu s ustanovením § 125 stavebního zákona při závěrečné kontrolní prohlídce stavby dne 2.9.2014, kterou vypracovali Ing. Josef Marek – autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT č. 0100804 a Ing. Marian Vyžral – autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT č. 0101896, a která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

### **Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

- MAS Nad Prahou, o.p.s., Mělnická 275, 250 65 Líbeznice,

### **Odůvodnění:**

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav, odbor dopravy jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad (dále jen „SSÚ“), obdržel dne 31.12.2015 Rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru dopravy, se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, č.j.: 123447/2015/KUSK-DOP/Lac vydané dne 25.11.2015 s nabytím právní moci dne 11.12.2015, kterým ruší rozhodnutí MěÚ Brandýs n. Labem–Stará Boleslav, odboru dopravy č.j.: 150/53391/2013 ze dne 13.1.2014 a vrací věc, týkající se povolení stavby „Rekonstrukce a výstavba autobusových zastávek obcí regionu MAS Nad Prahou“ příslušnému správnímu úřadu, k novému projednání a rozhodnutí ve věci.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor dopravy, na základě právního názoru Ministerstva dopravy, vrátil věc prvoinstančnímu úřadu, aby ve věci znovu jednal a rozhodl a v novém projednání vedeném podle § 112 a současně § 129 odst. 5 stavebního zákona zejména správně stanovil okruh účastníků řízení, aniž by jakkoliv předjímal, kdo má nebo nemá postavení účastníka řízení.

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav jako příslušný speciální stavební úřad v souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona a § 47 odst. 1 správního řádu, oznámil dne 18.1.2016 zahájení stavebního řízení. Současně upustil ve smyslu § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání a

stanovil lhůtu k uplatnění námitek a připomínek v trvání deseti dnů od doručení tohoto oznámení. Zahájení stavebního řízení oznámil veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 144 správního řádu.

Opakované správní řízení bylo zahájeno v souladu s § 129 odst. 5 SZ dnem následujícím po nabytí právní moci zrušujícího rozhodnutí, tj. dne 12.12.2015.

SSÚ v řízení postupoval s ohledem na § 129 odst. 5 stavebního zákona dle ustanovení § 109 až § 115, která taktéž vymezují okruh účastníků řízení.

Účastníky řízení převzal z původního stavebního řízení a nově stanovil účastníky řízení podle § 109 písm. e) stavebního zákona.

Podle ust. § 109 písm. e) stavebního zákona je účastníkem stavebního řízení pouze vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno.

Stavební zákon podmínil účastenství ve stavebním řízení splněním dvou podmínek, které musí být splněny současně. První podmínkou je vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a druhou podmínkou je možnost přímého dotčení jeho vlastnické práva prováděním stavby.

SSÚ přihlédl ke skutečnosti, že nemůže autoritativně předem určit, komu náleží nebo komu vznikne právo, právem chráněný zájem či povinnost, o které bude v řízení jednat a rozhodovat a stanovil s ohledem na rozsah stavby co nejširší okruh účastníků řízení v mezích zákona pouze na základě splnění první podmínky, přičemž zkoumání druhé podmínky účastenství ponechal do pokračujícího správního řízení.

Za účastníky řízení byli proto nově označeni vlastníci všech sousedních pozemků nebo staveb na nich, které přímo sousedí s pozemky nebo stavbami dotčenými stavbou.

Protože je stavební řízení oznamováno veřejnou vyhláškou, byla dána možnost i každému dalšímu vlastníku sousedních pozemků nebo staveb na nich prohlásit se za účastníka stavebního řízení a uplatňovat svoje práva.

Podle § 28 odst. 1 správního řádu je za účastníka v pochybnostech považován i ten, kdo tvrdí, že je účastníkem, dokud se neprokáže opak.

V probíhajícím opakovaném řízení o vydání stavebního povolení uplatnili vlastníci pozemku KN st.64 v k.ú. Bašť své námítky v souladu s § 114 odst. 1 SZ ke stavbě „Rekonstrukce a výstavba autobusových zastávek obcí regionu MAS Nad Prahou“- SO-01 obec Bašť.

Podle § 114 odst. 1 stavebního zákona „účastník řízení může uplatnit námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah uvedený ve větě první a druhé, se nepřihlíží.“

Ve správních řízeních vedených dle stavebního zákona je naprosto nezbytné, aby účastník ve svých námítkách uvedl jednak skutečnosti, na jejichž základě se domáhá účastenství v řízení, jednak samotné důvody podání námitek.

Stavební úřad proto nejprve hodnotil skutečnosti obsažené v námítkách účastníka řízení z toho pohledu, zda zakládají postavení této osoby coby účastníka řízení.

Jak již bylo výše uvedeno, stavební zákon podmiňuje účastenství ve stavebním řízení splněním dvou podmínek, které musí být splněny současně. První podmínkou je vlastnictví sousedního pozemku nebo stavby na něm a druhou podmínkou je možnost přímého dotčení jeho vlastnické práva prováděním stavby.

Z ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona jednoznačně vyplývá, že přímým dotčením v případě osob, které mají být účastníky řízení, mohou být jen důsledky samotného provádění stavby, tj. imise způsobené stavební činností na sousedním pozemku nebo stavbě nebo otřesy a vibrace, které mohou vyvolávat stavební mechanismy při provádění stavebních prací na staveništi a v jeho okolí, a kterými mohou být sousední pozemky a stavby přímo dotčeny.

Protože se v případě opakovaného stavebního řízení stavby „Rekonstrukce a výstavba autobusových zastávek obcí regionu MAS Nad Prahou“, jedná o stavbu již dokončenou a užívanou, lze bez nejmenších pochybností vyloučit jakékoliv přímé dotčení vlastnických práv vlastníků pozemku KN st.64 v k.ú. Bašť prováděním stavby.

Protože tímto není splněna podmínka přímého dotčení vlastnické práva prováděním stavby, čímž nejsou splněny obě požadované podmínky účastenství současně, nelze považovat vlastníky pozemku KN st.64 v k.ú. Bašť za účastníky stavebního řízení.

Z výše uvedených důvodů se SSÚ námitkami v souladu s § 114 odst. 1 stavebního zákona dále nezabýval a svým usnesením č.j.: 150/8351/2016 ze dne 25.2.2016 rozhodl podle § 28 odst. 1 správního řádu, že vlastníci pozemku KN st.64 v k.ú. Bašť nejsou účastníky opakovaného stavebního řízení stavby „Rekonstrukce a výstavba autobusových zastávek obcí regionu MAS Nad Prahou“.

Stejný závěr vztáhl i na ostatní účastníky řízení, vymezené podle ustanovení § 109 písm. e) stavebního zákona a usnesením č.j.: 150/73377/2015-9 ze dne 7.3.2016 rozhodl podle § 28 odst. 1 správního řádu, že vlastníci pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí parcelními čísly: p.č. 593/1, 590/4, 418/1, 418/2, st. 65, st. 71, st. 69, st. 70, 593/1 v k.ú. Bašť, p.č. 351, st. 14, 21/1, 21/3, 367/2, 21/13, 21/12, 367/1 v k.ú. Klíčany, p.č. 705/1, st. 283, st. 1244, 650/36, 677/3, st. 292/1, st. 9/1, st. 9/2, st. 8, st. 7/1, 552/111, 552/112, 552/114, 552/115, 552/116, 712, st. 171, 650/33, 650/51, 144/3, 673 v k.ú. Líbeznice, p.č. 227/1205/67, 205/476, 127/15, st. 187, 228/1, st. 13/2, st. 13/1, st. 12, 16/1, 8, 138/17, 138/19, 138/3, 138/10, 221/3, 221/5, 129/12, st. 417, st. 418 v k.ú. Měšice u Prahy, p.č. 150/69, 150/202, 150/114, 326/5, 262/24, st. 64 v k.ú. Mratín, p.č. st. 12, 562, 594, st. 11/1, st. 155, 21/3 v k.ú. Přezletice, p.č. 898/2, 948, 39/1, st. 42, 19, 909/1 v k.ú. Veliká Ves u Prahy, p.č. 525/2, 57/6, 489/3, 38/1, st. 30, 41, 39, st. 20 v k.ú. Hoštice u Vodochod, p.č. 329/8, 329/12, 1/2, 1/5, 1/4, 9/2, v k.ú. Vodochody u Prahy, p.č. 397, st. 29/2, 408/16, st. 13, 27, st. 12/3 v k.ú. Zlonín taktéž nejsou účastníky opakovaného stavebního řízení stavby „Rekonstrukce a výstavba autobusových zastávek obcí regionu MAS Nad Prahou“.

Speciální stavební úřad v opakovaném stavebním řízení přezkoumal žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním a užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

Speciální stavební úřad přezkoumal stanoviska dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, stanoviska vlastníků sítí technického vybavení a konstatoval, že v opakovaném řízení nedošlo k novému doplnění podkladů.

Speciální stavební úřad průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Účastníci řízení - další dotčené osoby:**

Obec Bašť, Obec Klíčany, Obec Líbeznice, Obec Měšice, Obec Mratín, Obec Přezletice, Obec Veliká Ves, Obec Vodochody, Obec Zlonín, KSÚS Středočeského kraje, DOPRAMO, s.r.o., Římskokatolická farnost Odolena Voda, Ing. Aleš Dudek, Ing. Karel Dudek, Ing. Radek Kladiva,

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat do 15 dnů od jeho doručení odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje Zborovská 11, Praha 5 prostřednictvím odboru dopravy Městského úřadu Brandýs n.L. – St. Boleslav, pracoviště Praha 3.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Emil Veverka  
referent odboru dopravy

*Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav, OÚ Bašť, OÚ Klíčany, OÚ Líbeznice, OÚ Měšice, OÚ Mratín, OÚ Přezletice, OÚ Veliká Ves, OÚ Vodochody a OÚ Zlonín po dobu 15 dnů.*

*Vyvěšeno dne.....*

*Sejmuto dne.....*

*Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:*

***Vrátit potvrzení zdejšímu odboru.***

***Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav.***

**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení ve smyslu ustanovení § 44 odst. 6 správního řádu se následujícím účastníkům řízení v návaznosti na ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje se toto oznámení jednotlivě:**

MAS Nad Prahou, o.p.s., IDDS: qi5vybi

**Účastníci řízení dle § 27 odst. 2 správního řádu v návaznosti na § 109 písm. d) stavebního zákona – vlastníci pozemků, na kterém má být stavba prováděna:**

Obec Bašť, IDDS: krhbtu3

Obec Klíčany, IDDS: jf5awmi

Obec Líbeznice, IDDS: ht6bc59

Obec Měšice, IDDS: md2bcts

Obec Mratín, IDDS: v6masws

Obec Přezletice, IDDS: y4jb5vi

Obec Veliká Ves, IDDS: 643akj4

Obec Vodochody, IDDS: fwcakku

Obec Zlonín, IDDS: a9mak6v

KSÚS Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmX

DOPRAMO, s.r.o., Odolena Voda 373, PSČ 250 70, IDDS:r24zkef

Římskokatolická farnost Odolena Voda, U Fary 15, PSČ 250 70

Ing. Aleš Dudek, Hlavní 173, 250 64 Měšice

Ing. Karel Dudek, Mírové Náměstí 10, 250 65 Líbeznice

Ing. Radek Kladiva, Na Kopřivníku 679, 533 41 Lázně Bohdaneč

**ve smyslu ustanovení § 25 odst. 1 a 2 správního řádu se dalším účastníkům řízení doručuje toto oznámení veřejnou vyhláškou, vyvěšenou na úřední desce níže uvedeného úřadu po dobu 15 dnů:**

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav

**ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá též příslušným obecním úřadům:**

OÚ Bašť, OÚ Klíčany, OÚ Líbeznice, OÚ Měšice, OÚ Mratín, OÚ Přezletice, OÚ Veliká Ves, OÚ Vodochody, OÚ Zlonín

**Dále obdrží:**

ČEZ Distribuce, a.s., IDDS: v95uqfy

CETIN, a.s., IDDS: qa7425t

VaK Zápy, s.r.o., IDDS: n2h9mvm

HZS Stř. kraje, IDDS:dz4aa73

HZS Stř. kraje, IDDS: hhcai8e

Policie ČR, DI Praha venkov-VÝCHOD, IDDS: 2dtai5u

Městský úřad Brandýs nad Labem, odbor ŽP

Městský úřad Brandýs nad Labem, odbor ÚRPP