

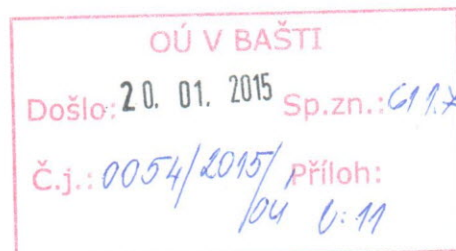


Spis.zn.: 5219/14/SÚ
Č.j.: 0226/15/SU/SVy
Vyřizuje: Stanislav Vyhliďal
Tel.,fax: 283 981 200
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17.
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 16.1.2015



ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 02 Děčín



ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 5.11.2014 podala společnost **ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín**, kterou na základě plné moci zastupuje **Ing. Martin Veselý, U Závor 1383, 277 11 Neratovice** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

rozhodnutí o umístění stavby

- **IE-12-6001065, Bašť, návse-rekonstrukce NN-KNN** na pozemcích parc.č. st. 26/1, 623/6, st. 27/1, st. 28/1, st. 29/1, st. 30, st. 32, st. 31, st. 33, 623/1, 623/2, 623/3, 620, 616/1, 156/1, 585/8, st. 36, st. 38, st. 73, st. 39, st. 41, st. 42, st. 44, st. 45, st. 46/1, st. 46/2, st. 47, st. 48, st. 49, st. 85, st. 52, st. 72, st. 53, st. 6, st. 84, 45/1, st. 10/3, st. 10/2, 51/1, st. 11, st. 10/1, st. 14, 55/1, st. 74/1, st. 9, st. 23, st. 79, st. 22, 67, st. 103, 69, st. 24/1, 156/2, st. 18/2 a st. 17/2 v katastrálním území **Bašť**.

Popis stavby:

- navrhovaná stavba řeší v obci Bašť v prostoru návse, kolem kaple a vodní nádrže rekonstrukci venkovního vedení NN do zemního kabelového vedení. Délka nové kabelového vedení bude cca 1300 m. Ke stavbě bude použit materiál schválený pro použití v sítích ČEZ Distribuce, a.s. V rámci rekonstrukce budou stávající odběrná místa přednostně přepojována z nových pojistkových skříní kabelem přímo do ER nebo budou v případě nesouhlasu majitelů nemovitostí nové kabely naspojkovány pomocí V-svorek ve stávajících přípojkových skříních na fasádách objektu. Průřez a typ kabelu bude odpovídat stávajícímu rozvodu. V místech vjezdů s křížení s ostatními inženýrskými sítěmi budou kabely uloženy v DVR (AROT) chrániče přesahující min. 1 m na každou stranu křížení.



II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude **umístěna** v souladu s grafickou přílohou žádosti o vydání územního rozhodnutí, obsahující přehlednou situaci v měřítku 1: 500 s vyznačením hranic pozemků a jejich parcelních čísel včetně sousedních pozemků a s vyznačením napojení na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu
2. Při realizaci stavby budou **respektována** stávající podzemní a vrchní vedení a jejich ochranná pásma. Tato nesmí být dotčena, popř. před zahájením realizace záměru musí dojít k projednání jejich křížení, souběhu nebo přeložky. Při souběhu nebo křížení nového zařízení se stávajícím musí být toto předem projednáno s jejich vlastníky, správci či provozovateli a musí být respektovány platné předpisy a ČSN, především ČSN 73 6005 – prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
3. Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy, které se týkají **bezpečnosti** práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
4. Při stavbě budou **dodržena** platná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.
5. Nezastavěné části veškerých pozemků dotčených stavbou budou včetně povrchů uvedeny do **původního** stavu. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště mohou použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době a po ukončení užívání pro tento účel musí být uvedeny do původního stavu.
6. Stavebník odpovídá za **škody** prokazatelně způsobené stavbou. Případné škody uhradí.
7. Stavba bude **prováděna** stavebním podnikatelem – jeho název a sídlo bude po jeho výběru oznámeno stavebnímu úřadu.
8. Zařízení **staveniště** bude organizováno podle § 24e vyhl.č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Provádění skladování stavebního materiálu nebo odpadu na veřejných pozemcích není povoleno bez předchozího souhlasu místního obecního úřadu.
9. Zahájení výkopových prací bude min. 2 týdny předem **oznámeno** příslušnému archeologickému pracovišti.
10. Budou splněny tyto podmínky Pražské plynárenské Distribuce a.s.(dále jen „PPD“):
 - Požadujeme plně respektovat stávající plynárenské zařízení, nacházející se v oblasti stavby.
 - Za správnost zákresu provozovaných plynárenských zařízení v předložené projektové dokumentaci zodpovídá projektant.
 - Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení.
 - Podle § 68 odst. (3) zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, je v ochranném pásmu plynárenského zařízení zakázáno provádět činnosti, které by mohly ohrozit plynárenská zařízení, jejich spolehlivost a bezpečnost provozu a při provádění veškerých činností v ochranném pásmu i mimo něj nesmí dojít k poškození plynárenského zařízení. Ochranné pásmo činí 1 metr na obě strany od půdorysu.
 - Dodržet nařízení vlády 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, v platném znění, krytí podle ČSN 73 6005 a dále ustanovení ČSN EN 12007, technických pravidel G 702 01, 702 04, 90501 a technických předpisů souvisejících.
 - Při křížení a souběhu s plynovody dodržet ČSN 73 6005, při provádění zemních prací ČSN 73 61 33 a ČSN EN 1610 a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích, v platném znění.
 - Termín předání staveniště oznamte písemně minimálně 14 dní před vlastním zahájením stavební činnosti na adresu společnosti Pražské plynárenské a.s., k rukám odpovědného

technika, uvedeného v záhlaví vyjádření č.j. 874/Gr/OSDS/2013 ze dne 22.3.2013. Přílohou dopisu musí být situace z projektové dokumentace s vyznačením rozsahu stavby. Na tomto předání staveniště Vám bude uděleno písemné stanovisko, a to formou Zápisu o předání staveniště, včetně konkrétních podmínek pro provádění prací v blízkosti plynárenského zařízení.

- Do vzdálenosti menší než 2,5 metru od plynárenského zařízení po dobu realizace neumísťovat objekty zařízení staveniště, maringotky, skládky stavebního a jiného materiálu, jeřábové dráhy, sklady a čerpací stanice pohonných hmot a jiných hořlavin.
- Stavební a výkopové práce ve vzdálenosti menší než 1 metr od plynárenského zařízení provádět pouze ručně, ve vzdálenosti menší než 0,5m od povrchu plynovodního potrubí navíc bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů.
- U odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná dílčí kontrolu - diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti. O výsledku kontroly musí být proveden písemný záznam.
- Dojde-li při stavbě k poškození izolace, je stavební podnikatel (zhotovitel) stavby povinen zajistit její opravu a pozvat technika PPD k ověření její kvality.
- Podsypaný a obsypaný odhalený plynárenský zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrn do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí.
- Po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče.

11. Při případném křížení či souběhu kabelového vedení s melioračním zařízením, vodovodem nebo kanalizací bude toto projednáno se správcem a budou dodrženy ČSN 73 60 05. Bude respektována stávající vodovodní a kanalizační síť obce.

12. V případě realizace výkopových prací v blízkosti dřevin je třeba postupovat v souladu s ČSN DIN 18920 (839061), ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

13. Výkopové práce nutno provádět ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromů a nepřesekat kořeny o průměru větším než 5 cm. V případě, že tuto vzdálenost nebude možné dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně a poškozené kořeny budou ponechány napříč výkopem neporušené a kabel bude položen pod ně.

14. Dle projektové dokumentace bude kabel tažen protlakem pod potokem, není tedy předpoklad, že by byl vodní tok, který je významným krajinným prvkem ze zákona, narušen. Jakékoli terénní úpravy v blízkosti vodoteče jsou nepřipustné. V případě, že nebude možné dodržet výše uvedené podmínky, bude nutné na základě nově předložené žádosti, vydat závazné stanovisko orgánu ochrany přírody a krajiny dle §4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. K zásahu do VKP.

15. Stavební odpady budou uloženy podle druhu a kategorie odpadů a na základě jejich skutečných vlastností (třída vyluhovatelnosti odpadů vodou, vzájemná mísitelnost, obsah škodlivin v sušině atd.) na schválené úložiště (skládka inertního materiálu, skládka ostatního odpadu, skládka nebezpečného odpadu, terénní úpravy rekultivace apod.), odpady využitelné jako druhotné suroviny budou nabídnuty k využití. Na nakládání se zeminami a jinými přírodními materiály vytěženými během stavebních činností, pokud vlastník prokáže, že budou použity v přirozeném stavu v místě stavby a že jejich použití nepoškodí nebo neohrozí životní prostředí nebo lidské zdraví, se zákon o odpadech nevztahuje.

16. V průběhu stavby bude vedena evidence odpadů podle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a vyhlášky MŽP ČR č. 383/2001 Sb. tak, aby byla kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů. Doklady o nezávadném zneškodění všech při stavbě vzniklých odpadů budou předloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

17. Při stavbě nesmí být znečištěno oryto vodoteče výkopovým nebo stavebním materiálem nebo ropnými látkami. Před, během ani po ukončení stavby nesmí dojít ke zmenšení ani narušení průtočného profilu vodoteče.

18. Bude dodržena ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“.

19. Svahy budou uvedeny do původního stavu jako v běžné trati toku.

20. Případný vzniklý nános při stavbě bude odstraněn na náklady investora.

21. V průběhu prací bude zabráněno úniku látek ohrožující jakost a zdravotní nezávadnost povrchových a podzemních vod do okolního terénu.

22. V inundačním území vodního toku nebude skladován žádný stavební ani jiný materiál či výkopová zemina nebo jakýkoliv násyp. Případné napadávky výkopové zeminy budou ihned odstraňovány z koryta toku.

23. Jakékoliv znečištění bude ihned asanováno. Stavba bude vybavena havarijní soupravou pro asanaci případného úniku ropných produktů.

24. Realizací stavby nesmí dojít k porušení stability hráze rybníka.

25. Před zahájením realizace souběhů a křížení vodoteče s vedením kNN v chráničkách bude v dostatečném předstihu (min. 14 dní) vyrozuměn závod Povodí Labe s.p. – Střední Labe se sídlem v Pardubicích.

26. po dokončení částí díla dotýkajících se zájmů hájených státním podnikem Povodí Labe (ve smyslu §47 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách ve znění pozdějších předpisů) bude přizván provozní pracovník (p. Moucha mob. 606 626 724), který potvrdí řádné provedení stavby (nebo v případě výhrad vydá dílčí vyjádření s písemnou specifikací závad).

27. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky pro výstavbu a ochranu zařízení společnosti ELTODO-CITELUM, s.r.o. stanovené v příloze k vyjádření č.j.: EC0400/5167/14 ze dne 12.1.2015.

28. Podmínky obce Bašť:

- Budou respektována vyjádření všech dotčených orgánů, institucí a správců inženýrských sítí.
- Případné uzavírky komunikací budou řešeny zhotovitelem akce písemnou žádostí na MěÚ Brandýs nad Labem, odbor dopravy se stanoviskem obce.
- Před zahájením stavebních prací budou zaplacený poplatky za zábory veřejného prostranství.
- Před zahájením stavby budou komunikace a veřejná zeleň protokolárně předány obcí investorovi a do 15-ti dnů po ukončení akce protokolárně převzaty obcí od investora stavby; k předání a převzetí bude obec prokazatelně vyzvána minimálně 5 dnů předem.
- Zhotovitel je povinen prokazatelně přizvat obec ke kontrole záhozu a hutnění minimálně 3 dny předem.
- Po dobu 60 měsíců od protokolárního předání obci je investor povinen zabezpečovat průběžně a bez prodlení odstranění všech závad a uhradit případné škody vzniklé z důvodu těchto závad.
- Při stavbě nebude docházet ke znečišťování pozemků, případné znečištění musí zhotovitel neodkladně odstranit.
- U chodníků bude povrch obnoven (přeložen) v celé šíři.
- U komunikací, které byly postaveny nebo rekonstruovány v letech 2011 – 2014 bude povrch obnoven (přeložen) v celé šíři.
- Při provádění prací musí být po celou dobu jejich trvání zachován bezpečný přístup do domů a příjezd do garáží.
- Na komunikaci nesmí být bez povolení skladován vykopáný nebo stavební materiál.

29. Nové betonové sloupy NN budou vyměněny a umístěny na místě původních sloupů.





30. Osazení bude provedeno v souladu se zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. § 29 (pevné překážky).
31. Stavba nesmí ohrozit plynulost a bezpečnost silničního provozu.
32. Při provádění prací nebude docházet ke znečišťování silnice č. III/0085 a nesmí být ohrožena plynulost a bezpečnost silničního provozu.
33. Startovací a cílové jámy protlaku budou označeny plotovou zábranou se Z 2.
34. Otevřené výkopy musí být řádně označeny, zajištěny proti pádu chodců a za snížené viditelnosti osvětleny.
35. Dopravní značení, které je v rozporu s přechodnou úpravou provozu bude zakryto.
36. Dopravní značení musí být osazeno podle zásad pro označování pracovních míst na pozemních komunikacích – TP 66 (II vydání).
37. Dopravní značky musí být rozměrem a barevným provedením v souladu s vyhláškou č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích.
38. Dopravní značky užívané k přechodnému dopravnímu značení musí být provedeny výhradně jako reflexní.
39. Po ukončení akce musí být povrch uveden do řádného stavu a dopravní značky užitá na akci ihned odstraněny.

40. Podmínky ochrany SEK společnosti Telefónica O2

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti *Telefónica O2* a je výslovně srozuměn s tím, že *SEK* jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního komunikačního vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení *SEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo *PVSEK* a *NVSEK* tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k *SEK*. Při křížení nebo souběhu činností se *SEK* je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy *PVSEK* je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené „Podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Telefónica O2*“, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti *Telefónica O2* vzniknou porušením jeho povinností.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti *SEK*

1. Započítání činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit *POS*. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky na telefonní číslo shora uvedené, přičemž takové oznámení bude obsahovat číslo Vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započítáním zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba,



povinen zajistit vyznačení trasy *PVSEK* na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou *PVSEK* prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu *PVSEK* příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy *PVSEK*, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložení *PVSEK* a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.

4. Při provádění zemních prací v blízkosti *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání *PVSEK*. Odkryté *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a zjištění rozporu oznámit *POS* a v přerušených pracích pokračovat teprve poté, co od *POS* prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v přerušených pracích.

6. V místech, kde *PVSEK* vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad *PVSEK*. Výkopové práce v blízkosti sloupů *PVSEK* je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem (včetně doporučených), správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, je povinen stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzvat *POS* ke kontrole. Zához je oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.

8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Telefónica O2*.

9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *PVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *PVSEK* nad zemí.

10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).

11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *PVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *PVSEK*.

12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen obrátit se na *POS* v průběhu stavby, a to ve všech případech, kdy by i nad rámec těchto „Podmínek ochrany *SEK* společnosti *Telefónica O2*“ mohlo dojít ke střetu stavby se *SEK*.

13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.

14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání s *POS* jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že technologická rezerva představuje několik desítek metrů kabelu stočeného do kruhu a ochranou optické spojky je skřín o hraně cca 1m.

15. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* ihned, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen oznámení učinit na poruchové službě společnosti *Telefónica O2*, s telefonním číslem 800 184 084, pro oblast Praha lze užít telefonní číslo 241 400 500.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů



1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýkoliv prací v objektu, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Telefónica O2* bezpečné odpojení *SEK* a bude-li to vyžadovat ochrana stávající *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit dočasné, případně trvalé přeložení *SEK*.

2. Při provádění činností v objektu je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud by činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.). V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánek), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

2. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS*, předat dokumentaci stavby a výpočet nebezpečných a rušivých vlivů (včetně návrhu opatření) ke kontrole. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn do doby, než obdrží od *POS* vyjádření o správnosti výpočtu nebezpečných a rušivých vlivů, jakož i vyjádření k návrhu opatření, zahájit činnost, která by mohla způsobit ohrožení či poškození *SEK*. Způsobem uvedeným v předchozí větě je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat také při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky produktovodů s katodovou ochranou.

3. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Telefónica O2* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek ochrany těchto radiových tras.

4. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Telefónica O2* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat *POS*.

5. Pokud by budované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Přeložení *SEK*

1. V případě nutnosti přeložení *SEK* nese stavebník, který vyvolal překládku nadzemního nebo podzemního vedení *SEK*, náklady nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistí potřebu přeložení *SEK*, nejpozději však před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení *SEK*, kontaktovat *POS* za účelem projednání podmínek přeložení *SEK*.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen uzavřít se společností *Telefónica O2* „Smlouvu o provedení vynucené překládky *SEK*“.

VI. Křížení a souběh se *SEK*



1. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší jak 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší jak 1 m. V opačném případě je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen kontaktovat *POS*.

2. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení technické infrastruktury se *SEK* ukládat ostatní síť technické infrastruktury tak, aby tyto byly umístěny výhradně pod *SEK*, přičemž *SEK* je povinen uložit do chráničky s přesahem minimálně 1 m na každou stranu od bodu křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* s pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení *PVSEK*.

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

6. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítě technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- v případech, kdy plánované stavby nebo trasy sítě technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit *POS* a následně s *POS* projednat zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou síť technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti kratší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit *POS* vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat, nejpozději ve fázi projektové přípravy, s *POS* jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory,
- projednat s *POS* veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrťů a protlaků ve vzdálenosti bližší než 1,5 m od kabelovodu.

Zkratky: *Telefónica O2* – Telefónica O2 Czech Republic, a.s., *SEK* – síť elektronických komunikací, *POS* – pracovník ochrany sítě, *NVSEK* – nadzemní vedení sítě elektronických komunikací, *PVSEK* – podzemní vedení sítě elektronických komunikací

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 5.11.2014 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením čj.: 5319/14/SU/SVy ze dne 12.11.2014 oznámil zahájení územního řízení předepsaným způsobem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Okruh účastníků územního řízení byl stanoven ve smyslu ust. § 85 stavebního zákona a kromě žadatele a obce, na jejímž katastru má být požadovaný záměr uskutečněn, do jeho okruhu zařadil též osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Zároveň stavební úřad stanovil lhůtu, ve které mohly být uplatněny případné námítky účastníků řízení a stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a 91 stavebního zákona, projednal ji s účastníky územního řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. V průběhu řízení byl konstatován soulad navrhovaného záměru

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací, tj. se schváleným územním plánem obce Baš' z roku 2006
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškami č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Podklady pro rozhodnutí tvořila

1) tato stanoviska nebo rozhodnutí dotčených orgánů

- odbor životního prostředí MěÚ Brandýs nad Labem čj.: 100/64116/2014 ze dne 20.11.2014 a čj.: 100/64113/2014-zs ze dne 29.12.2014

- odbor dopravy MěÚ Brandýs nad Labem čj.: 150/71247/2014 ze dne 29.12.2014

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje čj.: SB – 809 – 2/2014/PD ze dne 24.11.2014

2) tato stanoviska nebo vyjádření vlastníků či správců technické infrastruktury

- Pražská plynárenská a.s. čj.: 3763/Vy/OSDS/2014 ze dne 6.11.2014

- Telefónica Czech republic a.s.čj.: 68307814/14 ze dne 17.9.2014

3) tato další stanoviska nebo rozhodnutí:

- V a K, s.r.o., Zápy, ze dne 1.12.2014

- Povodí Labe s.p. čj.: PVZ/14/31459/Vv/0 ze dne 4.12.2014

- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje čj.: 5582/14/KSÚS/MHT/KOS ze dne 3.12.2014

- Polici ČR – DI čj.: KRPS-391758-1/Čj-2014-011506 ze dne 19.11.2014

- ELTODO-CITELUM, s.r.o. čj.: EC0400/5167/14 ze dne 12.1.2015

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění předmětné stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

VYHLÁŠKA

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Bašť, Pražská plynárenská Distribuce, a.s., VaK Zápy, s.r.o., Telefónica Czech Republic, a.s., ELTODO-CITELUM, s.r.o., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Správa a údržba silnic a vlastníci pozemků parc.č. st. 26/1, 623/6, st. 27/1, st. 28/1, st. 29/1, st. 30, st. 32, st. 31, st. 33, 623/1, 623/2, 623/3, 620, 616/1, 156/1, 585/8, st. 36, st. 38, st. 73, st. 39, st. 41, st. 42, st. 44, st. 45, st. 46/1, st. 46/2, st. 47, st. 48, st. 49, st. 85, st. 52, st. 72, st. 53, st. 6, st. 84, 45/1, st. 10/3, st. 10/2, 51/1, st. 11, st. 10/1, st. 14, 55/1, st. 74/1, st. 9, st. 23, st. 79, st. 22, 67, st. 103, 69, st. 24/1, 156/2, st. 18/2, st. 17/2, st. 27/2, st. 34, 65, st. 35, st. 293, st. 213, 623/7, 623/8, 623/9, 48/3, st. 8/2, st. 21 a st. 15/2 vše v katastrálním území Bašť.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- dne 19.11.2014 uplatnila Obec Bašť nesouhlasné stanovisko ke stavbě z důvodu, že komunikace v místech realizace stavby prošly v uplynulých letech komplexní rekonstrukcí za přispění dotací Evropských strukturálních fondů a realizované projekty se nacházejí v období tzv. udržitelnosti. Dále na 2. zasedání zastupitelstva obce Bašť konaného dne 8.12.2014 (v zápisu bod č. 19) byla stavba zastupiteli schválena za předpokladu splnění podmínek, které jsou zapracovány v podmínce č. 18 tohoto rozhodnutí.
- ostatní účastníci řízení neuplatnili žádné návrhy ani námitky.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stanislav Vyhlídal
samostatný odborný referent
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží účastníci územního řízení:**

- Ing. Martin Veselý, U Závor č.p. 1383, 277 11 Neratovice 1
- Obec Bašť, IDDS: krhbtu3
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
- VaK Zápy, s.r.o., IDDS: n2h9mvm
- Telefonica Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
- ELTODO-CITELUM, s.r.o., IDDS: k3h3xq2
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha - Smíchov

Dotčené orgány:

- Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor ŽP, nám. Republiky č.p. 3, 110 00 Praha 1
- Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor dopravy, nám. Republiky č.p. 3, 110 00 Praha 1

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení oznamuje stavební úřad rozhodnutí v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád), účastníkům řízení formou veřejné vyhlášky.

Účastníci řízení jsou vlastníci pozemků: parc.č. st. 26/1, 623/6, st. 27/1, st. 28/1, st. 29/1, st. 30, st. 32, st. 31, st. 33, 623/1, 623/2, 623/3, 620, 616/1, 156/1, 585/8, st. 36, st. 38, st. 73, st. 39, st. 41, st. 42, st. 44, st. 45, st. 46/1, st. 46/2, st. 47, st. 48, st. 49, st. 85, st. 52, st. 72, st. 53, st. 6, st. 84, 45/1, st. 10/3, st. 10/2, 51/1, st. 11, st. 10/1, st. 14, 55/1, st. 74/1, st. 9, st. 23, st. 79, st. 22, 67, st. 103, 69, st. 24/1, 156/2, st. 18/2, st. 17/2, st. 27/2, st. 34, 65, st. 35, st. 293, st. 213, 623/7, 623/8, 623/9, 48/3, st. 8/2, st. 21 a st. 15/2 vše v katastrálním území Bašť.

Toto rozhodnutí musí být po dobu 15 dnů vyvěšeno na úřední desce v místě obvyklé a následně s potvrzením o vyvěšení vráceno stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne : 21-01-2015

Svěšeno dne :

Razítko, podpis:

Horáková
OBECNÍ URAD Bašť
Obecní 126, Bašť, 250 65
tel.: 283981065
IČO: 00240036

Razítko, podpis: