



OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

Dne: 26.11.2012

Spis.zn.: 6395/12/SÚ
Č.j.: 7205/12/SU/JSt
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200
Úřední hodiny: Po, St 8-12 a 13-17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

OÚ V BAŠTI

Došlo: - 4 - 12 - 2012 Sp.zn.:

Č.j.: 1059/2012/oc Příloh:

Michal Vošický
250 65 Bašť 148

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

VYHLÁŠKA

Výroková část:

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 17.10.2012 podal **Michal Vošický, 250 65 Bašť 148** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

oplocení na pozemku parc.č. 542/14 v kat. území Bašť

(dále jen "stavba").

Popis stavby:

- nové oplocení bude provedeno jako systémové od výrobce FCC Beton Hodonín, stavba je navržena jako sloupová s osovou vzdáleností sloupků 2,05 m, mezi osazené sloupky budou vloženy betonové prefabrikované desky,
- budou osazeny 4 desky výšky 500 mm + 1 deska výšky 250 mm, výška plotu tak bude 2,25 m od rostlého terénu,
- počet polí je 17, délka plotu bude 34,97 m včetně krajních sloupků.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude **umístěna** v souladu s předloženou dokumentací stavby, především se situačním výkresem současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí. Stavba bude plně umístěna na pozemku parc.č. 542/14, žádná její součást nebude zasahovat ani přesahovat do pozemků sousedních. Vzdálenost stavby od společné hranice s pozemkem parc.č. 542/23 bude 60cm; vzdálenost počátku plotu od severní hranice bude 130cm a vzdálenost od jižní hranice bude činit 100cm.
2. Celková **výška** plotu nad přilehlým terénem nepřesáhne 2,3 m.

III. Výrok o námitkách účastníků územního řízení:

Účastníci byli poučeni, že podle § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží. Dále byli poučeni, že účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námítky účastníků územního řízení nebyly vzneseny.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Michal Vošický, nar. 1.1.1980, 250 65 Bašť 148



Odůvodnění:

Dne 17.10.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad opatřením SZ: 6395/12/SU č.j.: 6406/12/SU/JSt ze dne 18.10.2012 oznámil zahájení územního řízení předepsaným způsobem známým účastníkům řízení. Okruh účastníků územního řízení byl stanoven ve smyslu ust. § 85 stavebního zákona a kromě žadatele a obce, na jejímž katastru má být požadovaný záměr uskutečněn, do jeho okruhu zařadil též osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

K projednání žádosti současně stavební úřad nařídil veřejné ústní jednání na den 26. listopadu 2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a 91 stavebního zákona, projednal ji s účastníky územního řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. V průběhu řízení byl konstatován soulad navrhovaného záměru

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací, tj. se schváleným územním plánem obce Bašť z roku 2006
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškami č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vyhl.č.

142

526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, vyhl.č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhl.č. 398/2009 Sb.,

d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,

e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily umístění předmětné stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Vladimír Růžička, Daniela Růžičková, Obec Bašť

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili žádné námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

VYHLÁŠKA

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bc.Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA



Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Obdrží účastníci územního řízení:

Michal Vošický, Bašť č.p. 148, 250 65 Líbeznice
Obec Bašť, IDDS: krhbtu3 + vyhláška

Ostatním účastníkům územního řízení, tj.:

Michal Vošický, Bašť č.p. 148, 250 65 Líbeznice
Vladimír Růžička, Hlavní č.p. 125, Bašť, 250 65 Líbeznice
Daniela Růžičková, Hlavní č.p. 125, Bašť, 250 65 Líbeznice
Obec Bašť, IDDS: krhbtu3

bude rozhodnutí doručeno prostřednictvím veřejné vyhlášky.

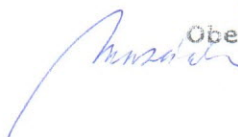
Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé.


Vyvěšeno dne: 10. 12. 2012

Svěšeno dne: 25-12-2012

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:


Obecní úřad Bašť
Obecní 126, Bašť, 250 65
tel.: 283981065
IČO: 00240036


Obecní úřad Bašť
Obecní 126, Bašť, 250 65
tel.: 283981065
IČO: 00240036
VYHLÁŠKA