



Spis.zn.: 1142/11/SÚ  
Č.j.: 5480/11/SU/SVý  
Vyřizuje: Stanislav Vyhlídal  
Tel.,fax: 283 981 200  
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17  
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 14.10.2011

**VYHLÁŠKA**

**OÚ V BAŠTI**  
Došlo: 18 -10- 2011 sp.zn. :  
Č.j.: 981/2011 příloh:

**Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) s.r.o.**  
**U Kamýku 284/11**  
**142 00 Praha 4**

## USNESENÍ ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

### Výroková část:

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 66 odst. 1 písm. c) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

### **z a s t a v u j e**

územní řízení zahájené podáním žádosti dne 11.3.2011 o vydání územního rozhodnutí o :

- dělení pozemků parc.č.: 423/1, 587, 424/6, 430, 423/4, 423/2, 423/3, 636, 401/3 a st. 59/2 v katastrálním území Bašť**
- umístění stavby Residenční zóna Bašť - lokalita "Na Dlouhých" - I. etapa obsahující :**
  - zpevněné plochy a komunikace** na pozemcích parc.č.: 423/1, 587, 424/6, 430, 423/4, 423/2, 423/3, 636, 401/3 a st. 59/2 včetně napojení sjezdem na silnici č. III/0085 na pozemku parc.č.: 585/1 a sjezdem na silnici č. III/24210 na pozemku parc.č.: 593/1 vše v katastrálním území Bašť
  - elektrická přípojka VN, elektrické rozvody a přípojky NN a 2. trafostanice** na pozemcích parc.č.: 423/1, 587, 424/6, 430, 423/4, 423/2, 423/3, 636, 401/3, st. 59/2, 585/1, 593/1 v katastrálním území Bašť a na pozemku parc.č.: 465 v katastrálním území Panenské Břežany
  - veřejné osvětlení** na pozemcích parc.č.: 423/1, 587, 424/6, 430, 423/4, 423/2, 423/3, 636, 401/3 a st. 59/2 v katastrálním území Bašť
  - STL plynovodní řad včetně STL plynovodních přípojek** na pozemcích parc.č.: 423/1, 587, 424/6, 430, 423/4, 423/2, 423/3, 636, 401/3, st. 59/2, 593/1 a 594 v katastrálním území Bašť
  - vodovodní řad včetně jednotlivých vodovodních přípojek** na pozemcích parc.č.: 423/1, 587, 424/6, 430, 423/4, 423/2, 423/3, 636, 401/3, st. 59/2, 593/1 v katastrálním území Bašť a na pozemku parc.č.: 465 v katastrálním území Panenské Břežany

144

- **řad splaškové kanalizace včetně jednotlivých kanalizačních přípojek** na pozemcích parc.č.: 423/1, 587, 424/6, 430, 423/4, 423/2, 423/3, 636, 401/3, st. 59/2, 593/1 a 594 v katastrálním území Bašť
- **dešťová kanalizace s odlučovačem ropných látek** na pozemcích parc.č.: 423/1, 587, 424/6, 430, 423/4, 423/2, 423/3, 636, 401/3, st. 59/2 a 593/1 v katastrálním území Bašť
- **telekomunikační stožár pro bezdrátové připojení** na pozemku parc.č.: 424/6 a **telefonní kabelové rozvody** na pozemcích parc.č.: 423/1, 587, 424/6, 430, 423/4, 423/2, 423/3, 636, 401/3 a st. 59/2 v katastrálním území Bašť,

který podala společnost **Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) s.r.o., U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4**, kterou na základě plné moci zastupuje společnost **AP STUDIO s.r.o., Ocelářská 2274/1, 190 00 Praha 9** (dále jen "žadatel").

**VYHLÁŠKA**

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) s.r.o., U Kamýku 284/11, 142 00 Praha 4

#### **Odůvodnění:**

Dnem podání žádosti o vydání územního rozhodnutí bylo zahájeno územní řízení. Stavební úřad v průběhu řízení a při ústním jednání dne 21.4.2011 zjistil, že předložená žádost nemá předepsané náležitosti podle § 86 stavebního zákona a neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení umístění navrhované stavby.

Žadatele proto opatřením čj.: 2158/11/SU/SVy ze dne 3.5.2011 vyzval k doplnění návrhu ve lhůtě do 4 měsíců ode dne doručení uvedené výzvy a zároveň svým usnesením čj.: 2159/11/SU/SVy ze dne 3.5.2011 řízení přerušil na dobu 4 měsíců ode dne nabytí jeho právní moci, tj. do 10.10.2011. Po uplynutí lhůty stavební úřad řízení zastavil, jelikož žadatel neodstranil následující vady žádosti, které brání pokračování v řízení:

- nebyl doložen souhlas k napojení na stávající vodovodní řad v Panenských Břežanech od jeho vlastníka, tj. Obce Panenské Břežany

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Bašť, Obec Panenské Břežany, Pražská plynárenská Distribuce, a.s., Středočeské vodárny a.s., VaK Zápy, s.r.o., Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, GewinnKo s.r.o., COSMOS, s.r.o., GEMB-STAV s.r.o., Martin Kaiser, Běla Kaiserová, Antonín Kulhánek, Vladimíra Kulháňková, Anton Varga, Josef Kubeš, Václav Kubeš, Ing. Libuše Kubešová, Ing. Bohuslav Špaček, Jarmila Špačková, Hana Nováková, Iveta Javůrková, Zita Javůrková, Jana Palátová, Mgr. Věra Matěková, Stanislav John, Ing. Vlastimil Kábrt, Jiří Kábrt, STANOVÁ s.r.o., Jana Čížková, Ing. Miloš Toulec, Roman Řezník, PhDr. Lubomír Koblre, Ing. Petr Koblre, Hana Maršálková, Markéta Maršálková, Radka Maršálková, Ing. Jiří Srbek, Marie Srbková, Karel Šindelář, Martin Lemon, Jana Rodrová, Stanislav Baxa, Zdeňka Baxová, Jiří Vrba, Eva Vrbová, Jiří Nedvěd, Jiří Nedvěd, Jana Nedvěďová, Jaroslav Nedvěd, Karel Jelínek, Jaroslav Bačina, MUDr. Miroslav Samek, Telefonica Czech Republic, a.s., Jaroslava Zárubová, Stanislav Trousil, nar. 1979, ČEZ Distribuce, a.s.

**VYHLÁŠKA**

144

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřijatelné.

Stanislav Vyhliďal  
samostatný odborný referent  
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA




Toto usnesení je doručováno účastníkům řízení a veřejnosti formou veřejné vyhlášky.

**Obdrží:**účastníci (dodejky)

- AP STUDIO s.r.o., IDDS: 5ypmrag
- Obec Bašť, IDDS: krhbtu3
- Obec Panenské Břežany, IDDS: 5bubjri
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: w9qfskt
- Středočeské vodárny a.s., IDDS: qztgg8d
- VaK Zápy, s.r.o., IDDS: n2h9mvm
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV., 405 02 Děčín 2
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h (Vaše č.j.: 102962/09/CPH/000)
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha - Smíchov

dotčené správní úřady

- odbor ŽP Krajský úřad Stř.kraje, Zborovská č.p. 11, 150 00 Praha 5
- Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor žp, nám. Republiky č.p. 3, 110 00 Praha 1
- Městský úřad Brandýs nad Labem, detaš. Praha, odbor dopravy, nám. Republiky č.p. 3, 110 00 Praha 1
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: 8cuhpqx
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, IDDS: hhcai8e

ostatní

- Oblastní muzeum Praha - východ, IDDS: bbbupsj
- Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
- Policie ČR, okres.ředitelství Praha-venkov, Zborovská č.p. 13, 150 00 Praha 5
- Stavební úřad, Dolní náměstí č.p. 14, 250 70 Odolena Voda

Toto usnesení musí být po dobu 15 dnů vyvěšeno na úřední desce v místě obvyklé a následně s potvrzením o vyvěšení vráceno stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne :  
Razítko, podpis:

24 -10- 2011  
Obecní úřad Bašť  
Obecní 126, Bašť, 250 65  
tel.: 283981065  
IČO: 00240036

Svěšeno dne :  
Razítko, podpis: