



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor životního prostředí

Váš dopis čj.:

Ze dne: 09.09.2021
Naše čj.: MÚBNLSB-OŽP-25741/2022-GOTNI
Naše sp. zn.: OŽP-25674/2021-GOTNI

Vyřizuje: Bc. Nikol Götzová, DiS.
Tel.: 326 653 869
E-mail: nikol.gotzova@brandysko.cz

Datum: 07.03.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon) a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, účastníkovi řízení podle § 27 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správního řádu, kterým je: **Oxana Müllerová nar. 15.04.1977, trvale bytem Na Jaroši 216, 250 72 Předboj**, zastoupena na základě plné moci společností Profivoda, s.r.o., se sídlem 17. listopadu 797, 334 41 Dobřany, IČO: 29077451, po provedeném řízení podle ust. § 115 vodního zákona

I. schvaluje stavební záměr

podle ustanovení § 15 odst. 1) vodního zákona, podle § 94j a 94p stavebního zákona k provedení stavby vodního díla:

Domovní čistírna odpadních vod na pozemku parc. č. 396/1 v kat. území Bašť

Účel stavby: předčištění odpadních vod z objektu

Souřadnice (S-JTSK): X=1030233.17, Y=738023.21

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) stavebního zákona:

1. Oxana Müllerová, Na Jaroši 216, 250 72 Předboj,

zastoupena na základě plné moci společností Profivoda, s.r.o., se sídlem 17. listopadu 797, 334 41 Dobřany

Účastníci řízení podle § 94k písm. b) stavebního zákona:

2. Obec Bašť, Obecní 126, 250 85 Bašť

Účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona:

3. Lemon Martin, 1. máje 351, 250 67 Klecany
4. Šachová Lenka, S. K. Neumanna 394, 273 03 Stochov
5. Vrba Jiří, Předbojská 256, 250 85 Bašť
6. Baxa Stanislav, Zvolská 695/5, Kamýk, 142 00 Praha 4
7. Baxová Zdeňka, Zvolská 695/5, Kamýk, 142 00 Praha 4
8. Prokopiv Iryna, Bohuna 22/11, Kolomyja, Ukrajina
9. Araujo Morillo José María, Břežanská 491, 250 85 Bašť
10. Beránková Barbora, Veverkova 1408/14, Holešovice, 170 00 Praha 7
11. Hellebrant Petr Ing., Neklanova 1800, 413 01 Roudnice nad Labem
12. Peterka Milan Ing., Forejtova 409, 289 37 Loučeň
13. Prokopová Radka, Olšanská 2898/4e, Žižkov, 130 00 Praha 3
14. Šišková Martina, Břežanská 491, 250 85 Bašť
15. Štulrajterová Lucia, Břežanská 491, 250 85 Bašť
16. Turay Seam, Břežanská 491, 250 85 Bašť
17. Zavoral Aleš, Českomoravská 809/9, Libeň, 190 00 Praha 9
18. Premus Marek, Edvarda Beneše 112/29, Radošovice, 251 01 Říčany
19. Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) s.r.o., U Kamýku 284/11, Kamýk, 142 00 Praha
20. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

II. stanovuje podmínky pro provedení vodního díla

1. Jedná se o provizorní způsob odkanalizování, po možnosti napojit se na veřejnou kanalizační síť bude objekt na tuto kanalizaci přepojen a ČOV bude odstavena z provozu.
2. ČOV bude odborně instalována, řádně provozována a udržována tak, aby nebyly překročeny hodnoty stanovené pro kapacitu ČOV do 10 EO v příloze č. 1 k nařízení vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních.
3. Stavebník odpovídá za to, že veškerá nadzemní a podzemní vedení nebudou stavbou dotčena. Z tohoto důvodu zajistí jejich vytyčení v terénu. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky správců dotčených podzemních a nadzemních vedení pro křížení s jejich zájmy.

4. Vypouštěné odpadní vody nesmí obsahovat nebezpečné závadné látky nebo zvláště nebezpečné závadné látky, viz § 38 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, určené jejich seznamem v příloze č. 1 k uvedenému zákonu.
5. Průběžně bude sledováno množství kalů zachycených v DČOV a včas zajištěno jejich odvezení k neškodné likvidaci oprávněnou firmou.
6. Předčištěné vody budou akumulovány ve větší akumulární nádrži, ze které budou za vhodných podmínek rozstřikovány po povrchu pozemku. Tento rozstřík se bude dít pouze v bezesrážkovém počasí, a to tehdy, když bude pozemek nepodmáčený, suchý a též pokud na něm nebude ležet souvislá sněhová pokrývka.
7. Během zimního období se sněhovou pokrývkou bude voda z nádrže odvezena na nejbližší čistírnu odpadních vod, o čemž povede investor vlastní evidenci odvozů pro potřeby kontrolních orgánů. Předčištěné vody musí být pravidelně kontrolovány laboratorními rozbory, aby nedocházelo ke kontaminaci prostředí.
8. Stavba bude dokončena do: **02/2024**
1. Dle § 119 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) je třeba po dokončení stavby zažádat zdejší odbor o kolaudační souhlas a předložit veškeré potřebné doklady, především zápis o předání a převzetí dokončené stavby, atesty materiálů, zkoušky nepropustnosti ČOV, doklad o odborné instalaci, napojení a zprovoznění ČOV od oprávněné organizace, revize elektroinstalace, event. projektová dokumentace skutečného provedení stavby.

Stručný popis projektu:

Odpadní vody z RD budou svedeny gravitačně potrubím do domovní ČOV typ EK-S4 pro cca 4 EO. Následně budou vyčištěné vody v předepsané kvalitě z domovní ČOV odvedeny gravitačním potrubím do revizní šachty DN425 a následně do akumulární nádrže o objemu 15 m³. Akumulovaná voda se bude rozstřikovat po pozemku. V zimních měsících a při stálé pokrývce pozemku sněhem budou předčištěné odpadní vody vyváženy na ČOV. V blízkosti domovní ČOV bude umístěn plastový kontejner s dmychadlem. S ČOV bude propojen hadicí. Hadice bude umístěna do plastové chráničky DN50. El. kabel bude umístěn v chráničce.

Další podrobnosti jsou uvedeny v projektu domovní ČOV zpracovaném Ing. Zdeňkem Bláhou (ČKAIT 0200528) v červnu 2021. Dle hydrogeologického posouzení zpracovaného Dipl. Geol. Timúrem Jelani (č. 2372/2018) v červnu 2021 utrácením předčištěných odpadních vod po povrchu pozemku se nepředpokládá negativní ovlivnění podzemních vod.

III. vydává

povolení k nakládání s vodami podle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon):

k vypouštění předčištěných odpadních vod z domovní ČOV rozstříkem přes půdní vrstvy do vod podzemních v množství: prům. 0,006 l/s, max. 0,007 l/s, max. 18 m³/měs., max. 219 m³/rok

Pro účel: odvedení předčištěných odpadních vod z DČOV

Na dobu do: **02/2032**

Poloha místa nakládání s vodami (S-JTSK): X=1030233.17, Y=738023.21

ČHR: 4510 ČHP: 1-05-04-0330-0-00

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Oxana Müllerová, Na Jaroši 216, 250 72 Předboj,
zastoupena na základě plné moci společností Profivoda, s.r.o., se sídlem 17. listopadu
797, 334 41 Dobřany

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu

2. Obec Bašť, Obecní 126, 250 85 Bašť

**IV. stanovuje podmínky pro vypouštění
předčištěných odpadních vod z ČOV:**

Hodnoty zbytkového znečištění v ukazatelích BSK₅, NL, CHSK_{Cr} a N-NH₄⁺ vypouštěného z ČOV se stanoví následovně (emisní limity):

m			
CHSK _{Cr}	BSK ₅	N-NH ₄ ⁺	NL
150	40	20	30

„m“ je nepřekročitelná hodnota ukazatele znečištění odpadních vod vypouštěných do vod podzemních a je vyjádřena v koncentraci v mg/l.

Vzorky budou odebírány v prvním roce od kolaudace ČOV v akumulární jímce jako bodové, s četností 4 x za rok a v ukazatelích BSK₅, CHSK_{Cr}, NL, N-NH₄⁺ a budou analyzovány akreditovanou laboratoří dle přísl. technické normy.

V dalším období budou vzorky odebírány v akumulární nádrži jako bodové s četností 2 x za rok (1 x za 6 měsíců) a v ukazatelích BSK₅, CHSK_{Cr} a NL, N-NH₄⁺ a analyzovány akreditovanou laboratoří.

Písemné výsledky rozborů předčištěných odpadních vod budou každoročně zasílány zdejšímu odboru do 31. 12. za uplynulý kalendářní rok.

O d ů v o d n ě n í

Dne 09. 09. 2021 pod č. j. MÚBNLSB-OŽP-96723/2021 požádal stavebník o povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona a o stavební povolení k domovní čistírně odpadních vod potřebné k takovému vypouštění ve smyslu § 15 vodního zákona. Tímto dnem bylo zahájeno řízení. Pod č. j. MÚBNLSB-OŽP-96723/2021-GOTNI ze dne 16. 09. 2021 bylo řízení přerušeno a stavebník byl vyzván

k doplnění dokladů. Dne 11. 11. 2021 pod č. j. MÚBNLSB-OŽP-121762/2021 byly zdejšímu odboru doloženy všechny požadované doklady a dne 07. 12. 2021 pod č. j. MÚBNLSB-OŽP-130851/2021-GOTNI bylo dopisem oznámeno zahájení řízení všem známým účastníkům.

Dne 23. 12. 2021 pod č. j. MÚBNLSB-OŽP-137393/2021 obdržel zdejší odbor připomínku účastníka řízení, tj. pana Jiřího Vrby, trvale bytem Předbojská 256, 250 85 Bašť. Předmětem připomínky byl nesouhlas s výstavbou domovní čistírny odpadních vod z důvodu obavy znečištění studny, kterou má pan Jiří Vrba na svém pozemku parc. č. 394/2 v k. ú. Bašť. Jelikož tato studna nebyla zohledněna v hydrogeologickém posudku, bylo dne 04. 01. 2022 pod č. j. MÚBNLSB-OŽP-911/2022-GOTNI všem účastníkům řízení zasláno přerušování řízení společně s výzvou k doplnění hydrogeologického posouzení o tuto studnu. Stavebník dne 03. 01. 2022 pod č. j. MÚBNLSB-OŽP-176/2022 předložil zdejšímu odboru doklad o zaplacení správního poplatku dle zákona č. 634/2004 o správních poplatcích.

Dne 16. 02. 2022 byl pod č. j. MÚBNLSB-OŽP-18744/2022 zdejšímu odboru doložen dodatek k hydrogeologickému posudku, ve kterém osoba s odbornou způsobilostí, tj. pan Dipl.-Geol. Timúr Jelani (č. 2372/2018) uvádí následující: *„od plánovaného umístění domovní čistírny odpadních vod a její likvidace se pozemek parc. č. 394/2 nachází ve vzdálenosti cca 27,5 m. Studna tedy bude za předpokladu dodržení všech odstupových vzdáleností umístěna min. 30 m od navrhované domovní čistírny odpadních vod. Díky této skutečnosti, můžeme prakticky vyloučit negativní vliv na okolní vodní zdroje. Nicméně pro kontrolu tohoto tvrzení, budou pravidelně kontrolovány chemické parametry zasakované předčištěné odpadní vody do horninového prostředí.“*

K vydání společného územního a stavebního povolení a povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních nebyly vzneseny žádné další námítky ani připomínky.

Vodoprávní úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním a vodním zákonem, předpisy vydanými k jejich provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Bylo proto rozhodnuto, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavba může být zahájena po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí má platnost dva roky ode dne nabytí právní moci. V případě, že udělené povolení nebude v tomto termínu využíváno, pozbývá platnosti a je třeba o povolení znovu žádat.

Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní správy k tomuto záměru.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, správní řád, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u zdejšího odboru, a to ke Krajskému úřadu Středočeského kraje. Podané odvolání má

v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Otisk úředního razítka

Bc. Nikol Götzová, DiS.

referentka odboru životního prostředí
oprávněná úřední osoba

Obdrží na doručenceku:

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

1. Oxana Müllerová, Na Jaroši 216, 250 72 Předboj,
zastoupena na základě plné moci společností Profivoda, s.r.o., se sídlem 17. listopadu
797, 334 41 Dobřany

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu

2. Obec Bašť, Obecní 126, 250 85 Bašť
3. Lemon Martin, 1. máje 351, 250 67 Klecany
4. Šachová Lenka, S. K. Neumanna 394, 273 03 Stochov
5. Vrba Jiří, Předbojská 256, 250 85 Bašť
6. Baxa Stanislav, Zvolská 695/5, Kamýk, 142 00 Praha 4
7. Baxová Zdeňka, Zvolská 695/5, Kamýk, 142 00 Praha 4
8. Araujo Morillo José María, Břežanská 491, 250 85 Bašť
9. Beránková Barbora, Veverkova 1408/14, Holešovice, 170 00 Praha 7
10. Hellebrant Petr Ing., Neklanova 1800, 413 01 Roudnice nad Labem
11. Peterka Milan Ing., Forejtova 409, 289 37 Loučeň
12. Prokopová Radka, Olšanská 2898/4e, Žižkov, 130 00 Praha 3
13. Šišková Martina, Břežanská 491, 250 85 Bašť
14. Štulrajterová Lucia, Břežanská 491, 250 85 Bašť
15. Turay Seam, Břežanská 491, 250 85 Bašť
16. Zavoral Aleš, Českomoravská 809/9, Libeň, 190 00 Praha 9
17. Premus Marek, Edvarda Beneše 112/29, Radošovice, 251 01 Říčany
18. Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) s.r.o., U Kamýku 284/11, Kamýk, 142
00 Praha

Doručení veřejnou vyhláškou ve smyslu ust. § 25 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád:

19. Prokopiv Iryna, Bohuna 22/11, Kolomyja, Ukrajina

Na vědomí:

20. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Toto oznámení bude doručeno „veřejnou vyhláškou“, která bude vyvěšena v souladu s ustanovením § 25 odst. 2 správního řádu *po dobu 15 dnů* ode dne následujícím po dni vyvěšení na úředních deskách (včetně elektronických s dálkovým přístupem) těchto úřadů: MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a Obecní úřad Bašť. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (15.) dni vyvěšení lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět odboru životního prostředí. Zároveň žádáme o zveřejnění písemností způsobem umožňujícím dálkový přístup a o potvrzení této skutečnosti.

Úřední deska Obecního úřadu Bašť / MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

Poskytujeme Vám v souladu s čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, informaci o zpracování Vašich osobních údajů zveřejněním způsobem umožňujícím dálkový přístup na webových stránkách města www.brandysko.cz.