



OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 275, 250 65 Líbeznice

OÚ V BAŠTI

Došlo 9 -06- 2012 Sp.zn.: 611.7

Č.j.: 149/2012/01 Příloh: 1.2

Dne: 21.6.2012

Spis.zn.: 3846/12/SÚ
Č.j.: 3968/12/SU/SVy
Vyřizuje: Stanislav Vyhlídal
Tel.,fax: 283 981 200
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Miloš Kocourek
Taussigova 1172/1
182 00 Praha 8

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Miloš Kocourek, Taussigova 1172/1, 182 00 Praha 8 (dále jen "stavebník") dne 18.6.2012 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby: **garáž a sklad zahradního nábytku** na pozemku parc.č.: **554/141** v katastrálním území **Bašť**. Dále stavebník podal žádost o povolení výjimky z ustanovení § 25 odst. 5 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, týkající se umístění stavby ve vzdálenosti 0,9 m (namísto požadovaných 2m) od hranice s pozemkem parc.č.: 554/138 a dále z ustanovení § 21 odst. 6 vyhl.č. 501/2006 Sb., týkající se umístění stavby větší než 25 m² na pozemku rodinného domu. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní řízení, stavební řízení a řízení o povolení výjimky.

Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

30.7.2012 v 09:30 hodin

se schůzkou pozvaných v kanceláři stavebního úřadu.

Námítky účastníků řízení, nebo připomínky veřejnosti mohou být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Obecní úřad v Líbeznicích, stavební úřad, úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stanislav Vyhlídal
samostatný odborný referent
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA



Stavební úřad
250 65 LÍBÉZNICE

Obdrží účastníci územního řízení:

účastníci (dodejky)

- Miloš Kocourek, Taussigova č.p. 1172/1, 182 00 Praha 8
- Obec Bašť, IDDS: krhbtu3

Ostatním účastníkům územního řízení, tj.:

- Mgr. Michaela Hynková, Lutovítova č.p. 874, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
 - Josef Kordule, Varvažov č.p. 76, Varvažov, 397 01 Písek 1
 - Petr Kordule, Varvažov č.p. 76, Varvažov, 397 01 Písek 1
 - Věra Kordulová, Varvažov č.p. 76, Varvažov, 397 01 Písek 1
 - Radek Pavlík, Všenorská č.p. 635, 252 29 Dobřichovice
 - Mgr. Marika Sýkorová, Kostelecká č.p. 1546, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
- a veřejnosti bude oznámení doručeno prostřednictvím veřejné vyhlášky.**

Účastníci stavebního řízení:

účastníci (dodejky)

- Miloš Kocourek, Taussigova č.p. 1172/1, 182 00 Praha 8
- Mgr. Michaela Hynková, Lutovítova č.p. 874, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1
- Josef Kordule, Varvažov č.p. 76, Varvažov, 397 01 Písek 1
- Petr Kordule, Varvažov č.p. 76, Varvažov, 397 01 Písek 1
- Věra Kordulová, Varvažov č.p. 76, Varvažov, 397 01 Písek 1
- Radek Pavlík, Všenorská č.p. 635, 252 29 Dobřichovice
- Mgr. Marika Sýkorová, Kostelecká č.p. 1546, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1
- Obec Bašť, IDDS: krhbtu3

Tato listina musí být po dobu 15 dnů vyvěšena na úřední desce v místě obvyklé.

Vyvěšeno dne: - 4 -07- 2012
Razítko, podpis:

Svěšeno dne:
Razítko, podpis: